

RELATÓRIO/ATA DE REUNIÕES

Data da Reunião: 21/10/2021

Hora início: 14:00

Hora fim: 15:20

Local: Transmitido pela plataforma Microsoft Teams

Município envolvido: Caçador

Assuntos: Palestra Técnica



PARTICIPANTES

Conforme lista de presença.

NOTAS DE REUNIÃO

A palestra técnica do município de Caçador possui como objetivo principal, a apresentação da importância da revisão do Plano Diretor, bem como de conceitos relacionados ao planejamento urbano adequado. Estavam presentes onze membros da comissão técnica, bem como dois membros da equipe técnica do CINCATARINA. Inicialmente, a Sra. Stella S. Silveira cumprimentou a todos os presentes e contextualizou a respeito do que é o Plano Diretor, qual a função social da cidade e da propriedade, quais as principais diretrizes para a revisão do plano, e em qual etapa do processo está o andamento da revisão do plano diretor do município de Caçador e quais as próximas etapas. Posteriormente passou a palavra para a Sra. Gesiane H. Lermen que cumprimentou a todos os presentes e adentrou abordando o que acontece quando não há um planejamento eficaz. Dando prosseguimento explicou sobre cidades planejada para pessoas, explicando ainda os seguintes eixos: imagem da cidade (uso misto, parâmetros urbanísticos, fachadas ativas e identidade/morfologia da cidade), espaços públicos de permanência e mobilidade (calçadas, arborização, modais de transporte ativos, espaços públicos e vagas de veículos) e preservação, cultura e lazer (patrimônio cultural, atrativo rural, ambientes convidativos e eventos comunitários). Logo após, levantou dois questionamentos, “qual a cidade que temos?” e “qual cidade queremos?”, com a intenção de fazê-los refletir sobre o tema. Por fim, comentou a respeito das formas que a sociedade tem para contribuir e da dinâmica C.D.P., que será aplicada nas reuniões comunitárias, frisando ainda que se faz de grande valia a contribuição da comissão técnica através do questionário técnico que permanecera aberto por sete dias, para que os membros da comissão possam responder o questionário expondo suas opiniões e contribuindo com o processo. O Sr. Luciano fez sua colocação por meio de mensagem, a respeito da explanação que a Sra. Stella fez referente a função social, explanando que não concorda com a colocação da seguinte frase na apresentação: “Para a garantia da função social, é preciso compreender que a propriedade urbana não é um bem privado e individual. A propriedade urbana deve ser compreendida como um bem coletivo”. O Sr. Frank contribuiu com a colocação, mencionando que a frase como está pode ser interpretada erroneamente, explanando ainda sobre a importância do planejamento da cidade para o coletivo, mas afirmando que o indivíduo tem o direito de ter o bem privado. A Sra. Stella explicou que a colocação da frase se refere sobre o dever de se planejar a cidade pensando no bem coletivo da sociedade e não no individual. Traçando diretrizes e parâmetros urbanísticos para cada área da cidade conforme sua vocação de desenvolvimento, para que haja o cumprimento da função social e que a cidade tenha um crescimento ordenado, sem que ela perca sua identidade e sem onerar a infraestrutura urbana, mencionando exemplos de terrenos de propriedades particulares, em áreas centrais e sem edificação, que ocasionam vazios urbanos e não possuem função para a sociedade. Por fim, fez a confirmação da presença dos membros e sem mais para o momento deu por encerrada a palestra técnica.

Próximos passos do município:

- 1- Preencher o questionário técnico, que ficará aberto até o dia 28/10/2021.